

**Commercial a vendre dans Calpe**

**€1.250.000**

Référence: 388980





## Caractéristiques principales

- 159 m<sup>2</sup> construire
- 231 m<sup>2</sup> parcelle
- Piscine:

## Déscription

Bar / restaurant de luxe avec vue panoramique sur la mer, situé en front de mer à Calpe, à seulement six pas de la promenade. Ce bar / restaurant a été créé à partir d'un bâtiment vide en 2015 et a été conçu et construit au plus haut niveau possible en utilisant les meilleurs matériaux disponibles. Le restaurant se compose d'une salle à manger interne de 93m<sup>2</sup> et d'une grande terrasse extérieure en forme de L de 231.5m<sup>2</sup>, offrant un total de 160 couverts. Une partie de la terrasse extérieure est utilisée comme une zone chill-out avec vue sur le lac salé sur les coteaux. A l'intérieur, il ya un bar de 8m<sup>2</sup> entièrement équipé avec des tabourets et une étonnante cuisine entièrement équipée 41m<sup>2</sup> commerciaux avec tout un chef de haut aurait besoin. Il ya une dames / handicapés et salle de toilette des

messieurs avec éclairage automatique. L'avant du restaurant a été équipé de rideaux de verre afin qu'il puisse être ouvert entièrement en été, la terrasse avant a un auvent rétractable pleine largeur avec des auvents verticaux avec des fenêtres en cas de pluie et la longue terrasse latérale a des auvents qui couvrent la moitié La largeur de la terrasse...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)