

## 4 Chambre Villa a vendre dans Moraira

€1.395.000

Référence: 619943





## Caractéristiques principales

- 4 chambres
- 4 salles de bain
- 257 m<sup>2</sup> construire
- 811 m<sup>2</sup> parcelle
- Piscine: Yes

## Déscription

### PROJET DE RÉNOVATION TENDANCE

Propriété traditionnelle transformée en une villa moderne de style Ibiza. Ce projet à vendre est situé à Sabatera, Moraira très proche du centre commercial de Tabaira. Excellente orientation et un peu de vue sur la mer depuis le dernier étage.

La villa a 2 étages. Depuis le hall du rez-de-chaussée, vous entrez dans le vaste salon-salle à manger avec une cuisine ouverte avec un îlot de cuisson central. Il y a 3 chambres à coucher avec des salles de bains en-suite.

Toilettes de courtoisie. L'escalier nous amène au dernier étage avec la chambre principale avec salle de bains et dressing. Terrasse privée avec vue sur la mer. Chauffage par le sol, climatisation (ducts) et salle de sport avec toilettes et douche. Des matériaux de très haute qualité sont utilisés, comme la cuisine Bulthaup.

A l'extérieur, il y a plusieurs terrasses, une belle piscine de 3,5 × 14,26 m, un espace bbq et un parking. Cet Ibicenco est livré avec un jardin méditerranéen.

Surface habitable : 217 m<sup>2</sup> ; Terrasses : 50 m<sup>2</sup> ; Piscine : 49.9 m<sup>2</sup> ; Gym : 40 m<sup>2</sup>

(traduit avec DeepL)