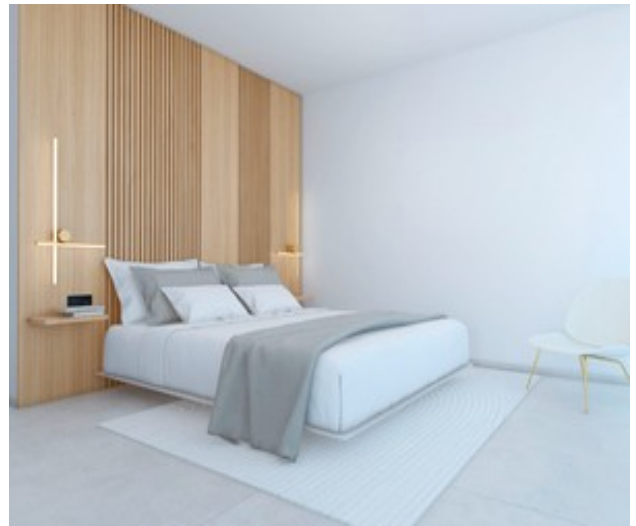


## 4 Chambre Villa a vendre dans Moraira

€1.288.000

Référence: 626889





## Caractéristiques principales

- 4 chambres
- 4 salles de bain
- 269 m<sup>2</sup> construire
- 891 m<sup>2</sup> parcelle
- Piscine: Yes

## Déscription

Villa de conception moderne à vendre à Moraira, Paichi. La villa est en cours de construction et devrait être terminée mi-2022. Située sur un terrain orienté sud avec des vues sur le village et la vallée. Cette propriété saisissante aura 2 niveaux et est conçue en harmonie avec son environnement naturel.

Le rez-de-chaussée accueille le hall d'entrée avec un escalier en bois décoratif, un salon-salle à manger ouvert avec une cuisine Bulthaup adjacente comprenant un îlot de cuisson et un bar pour le petit déjeuner. Le salon est doté d'une cheminée moderne pour assurer des moments agréables. A cet étage se trouvent 3 chambres doubles en-suite,

une toilette de courtoisie et un espace buanderie. Le premier étage est destiné à la suite parentale avec salle de bain privée et dressing. Avec un accès direct à une terrasse couverte privée et un solarium. Grâce aux grandes fenêtres, la villa reçoit beaucoup de lumière naturelle. Cette villa contemporaine est équipée d'un système aérothermique : chauffage par le sol, climatisation (gainés), ventilation centralisée, contrôle de zone et une alarme de base. De la salle de séjour vous passez par des fenêtres coulissantes sur la terrasse couverte qui est reliée à la terrasse ensoleillée où se trouve la piscine de 10x3 m. Garage pour 2 voitures. Et un jardin à faible entretien qui s'intègre dans son environnement avec une majorité de plantes méditerranéennes.

(traduit avec DeepL)

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)