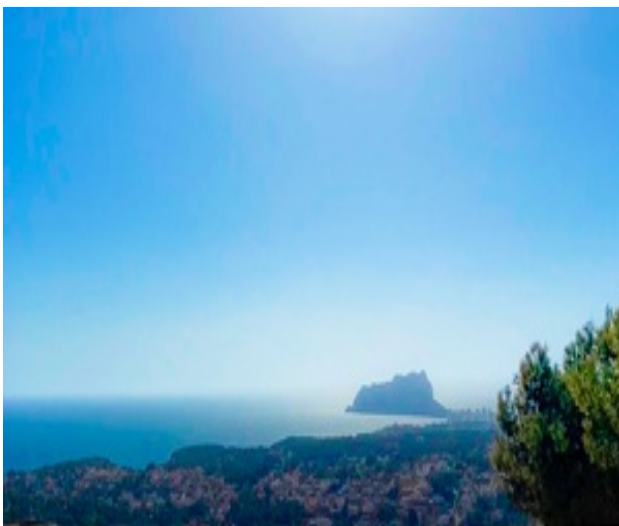


## 4 Chambre Villa a vendre dans Benissa

**€2.595.000**

Référence: 628413





## Caractéristiques principales

- 4 chambres
- 4 salles de bain
- 548 m<sup>2</sup> construire
- 964 m<sup>2</sup> parcelle
- Piscine: Yes

## Déscription

Projet d'exquise villa de design moderne à vendre située à Benissa dans l'urbanisation bien établie de Montemar. Une villa contemporaine avec des vues extraordinaires sur la mer et sur le Peñon d'Ifach. La villa est conçue sur 4 étages qui peuvent être atteints par un ascenseur ou un escalier interne. L'utilisation de panneaux de béton sur la façade différencie cette propriété des autres nouvelles constructions de la région.

Le rez-de-chaussée accueille un espace ouvert salon-salle à manger-cuisine. La cuisine est entièrement équipée d'appareils de haute qualité et dispose d'un îlot de cuisson et d'un bar pour le petit-déjeuner. Des fenêtres coulissantes à hauteur de plafond donnent accès à la belle terrasse. Une partie couverte pour les repas en plein air et le farniente par temps chaud. Et une terrasse ouverte à côté de la piscine à débordement pour obtenir un bon bronzage. Il y a également des toilettes pour les invités à ce niveau. Le dernier étage abrite 2 chambres en-suite et une grande terrasse. Le niveau -1 du sous-sol comprend 2 autres chambres en-suite et une buanderie. Le niveau -2 du sous-sol comprend une salle de sport et une cave à vin ainsi qu'un immense garage pour 4 voitures.

Climatisation avec système de contrôle du climat, chauffage par le sol, stores automatiques et moustiquaires dans les chambres, alarme de base, portail automatique avec entrée piétonne séparée, salles de bains et toilettes avec fenêtres opaques ou non transparentes et double vit...