

## 4 Chambre Villa a vendre dans Benissa

**€2.595.000**

Référence: 642452





## Caractéristiques principales

- 4 chambres
- 4 salles de bain
- 548 m<sup>2</sup> construire
- 964 m<sup>2</sup> parcelle
- Piscine: Yes

## Déscription

Projet de luxe en construction avec vue panoramique sur la mer et les montagnes à Montemar, Benissa.

Cette villa, avec des finitions en béton apparent, a 4 étages qui sont reliés par un ascenseur et un escalier interne. Le premier étage est composé d'un grand salon-salle à manger-cuisine et d'une toilette. La cuisine est entièrement équipée et dispose d'un îlot pour cuisiner.

D'impressionnantes portes coulissantes à hauteur de plafond donnent un accès direct à une grande terrasse et à la piscine. L'étage supérieur contient deux chambres à coucher avec salles de bains attenantes et une terrasse.

La propriété a 2 sous-sols. Le sous-sol 1 comprend deux autres chambres, chacune avec sa propre salle de bain et une buanderie. Le sous-sol 2 abrite la salle de sport, la cave à vin et un garage pouvant accueillir 4 voitures. La maison est équipée de la climatisation (avec gaines) et du chauffage central avec pompe à chaleur. Elle dispose d'un portail d'entrée automatique avec entrée piétonne séparée et interphone. La piscine se trouve au même niveau que la maison principale.

Elle comprend des menuiseries extérieures avec des stores automatiques et des moustiquaires dans les chambres, des placards aménagés avec des modules et l'installation d'une alarme de base.

**CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES :**

- Garage pour 4 voitures\* Vues sur le Peñon de Ifach et la mer panoramique...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)