

## 2 Chambre Villa a vendre dans Polop

€283.000

Référence: 648548





## Caractéristiques principales

- 2 chambres
- 2 salles de bain
- 115 m<sup>2</sup> construire
- 186 m<sup>2</sup> parcelle
- Piscine: Yes

## Déscription

Nouvelle phase : développement de 36 villas individuelles à Polop. Situées dans un quartier calme, à seulement 1 km de la ville. Avec de merveilleuses vues sur la mer. L'urbanisation est très sécurisée car elle est fermée avec une barrière d'entrée et des caméras. Les rues sont pavées et éclairées. Il y a de grands jardins communs, une piscine commune pour les adultes et les enfants, un grand bâtiment communautaire utilisé pour les loisirs ou la socialisation, y compris une salle de gym.

Différents types de villas sont disponibles, avec 2 ou 3 chambres à coucher et 2 ou 3 salles de bains. Certaines villas

disposent également d'une toilette pour les invités. Une partie des villas est distribuée sur un seul niveau et les autres sont sur 2 niveaux. La climatisation, les placards intégrés, les panneaux solaires pour l'eau chaude, la cuisine ouverte équipée, la pré-installation des panneaux photovoltaïques et la pré-installation du chargeur de véhicules électriques sont inclus.

Caractéristiques optionnelles (avec supplément) : piscine privée, terrasse couverte devant la maison, panneaux photovoltaïques, solarium et pergola en bois pour la terrasse ou le carport. La phase E sera prête fin 2023. Les autres phases sont prévues pour le printemps 2024.

La maison pilote est prête à montrer à quoi peut ressembler votre future villa de rêve.

(traduit avec DeepL)

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)