

## 4 Chambre Villa a vendre dans Moraira

€1.975.000

Référence: 653873





## Caractéristiques principales

- 4 chambres
- 3 salles de bain
- 200 m<sup>2</sup> construire
- 860 m<sup>2</sup> parcelle
- Piscine:

## Déscription

Vous avez toujours rêvé d'une villa de style Ibiza sur le golf de Moraira ? Alors c'est certainement quelque chose pour vous. La maison est divisée comme suit. En bas, il y a un garage intérieur de 50m<sup>2</sup>, une buanderie et une salle polyvalente de 60m<sup>2</sup>, que vous pouvez remplir selon vos propres souhaits. Pour les amateurs de vin, il y a une cave à vin climatisée d'environ 25m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée, nous avons 3 chambres, toutes avec une salle de bain attenante et une 4<sup>ème</sup> pièce qui peut également être utilisée comme chambre ou comme bureau.

L'espace de vie se trouve également au même niveau. La cuisine ouverte (entièrement équipée d'appareils MIELE)

est directement reliée à la cuisine extérieure. La salle de séjour dispose d'un salon très confortable qui est quelque peu enfoncé. L'espace extérieur se compose d'une grande terrasse, dont une partie (50m<sup>2</sup>) est couverte et de la piscine en forme de L (13×3m) avec plage. La villa est équipée d'une climatisation chaud/froid, d'un chauffage par le sol avec pompe à chaleur, d'un système de ventilation et d'une chaudière de 300 litres avec pompe à chaleur et panneaux solaires. Tout cela de la marque DAIKIN. La villa est équipée d'un ascenseur avec 3 arrêts. En supplément, la maison est équipée d'un magnifique solarium accessible par ascenseur. La maison et le jardin sont finis à la perfection...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)