

## 4 Chambre Villa a vendre dans Moraira

€1.750.000

Référence: 663662





## Caractéristiques principales

- 4 chambres
- 4 salles de bain
- 754 m<sup>2</sup> construire
- 1046 m<sup>2</sup> parcelle
- Piscine: Yes

## Déscription

Belle villa avec les meilleures qualités, et vue sur la mer, sur un terrain de 1046 m<sup>2</sup> avec deux accès piétons et véhicules, l'un à travers la zone commune de l'urbanisation. La villa est à distance de marche des belles plages et du centre de Moraira.

Villa de luxe distribuée sur 3 étages : rez-de-chaussée avec un grand salon lumineux à côté de la cuisine ouverte avec îlot de cuisine, une toilette d'invité, et une chambre avec salle de bains en suite. A l'extérieur de cet étage se trouve la piscine à débordement, avec une grande terrasse et un espace barbecue.

L'étage supérieur comprend 3 chambres spacieuses avec leur salle de bains en suite et leur propre balcon où vous pourrez profiter des magnifiques vues offertes par cette villa. A l'extérieur de cet étage se trouve le garage.

Enfin, le sous-sol, nous trouvons une salle de stockage de 221 m2.

**CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES :**

Menuiserie technique avec verre de sécurité Cuisine complète avec des appareils Siemens Salles de bains et robinetterie complète de marque roca Eclairage LED Système aérothermique pour l'eau chaude et le chauffage par le sol Conduits d'air conditionné (chaud et froid) dans toute la maison Panneaux solaire Armoires encastrées Volets électriques Alarme intérieure Pré-installation d'une alarme extérieure et de caméras de sécurité Classification énergétique A

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)