

## 4 Chambre Villa a vendre dans Calpe

€1.925.000

Référence: 667237





## Caractéristiques principales

- 4 chambres
- 4 salles de bain
- 292 m<sup>2</sup> construire
- 823 m<sup>2</sup> parcelle
- Piscine: Yes

## Déscription

Villa moderne située dans un quartier très calme de Calpe, qui jouit de vues spectaculaires sur la mer, le Peñón d'Ifach et sur Calpe.

Il est réparti sur 3 étages, reliés les uns aux autres par des escaliers intérieurs et un ascenseur. De l'entrée par des portes automatiques, nous accédons directement à l'entrée du garage au dernier étage où nous trouvons également à l'extérieur un parking avec une capacité pour une voiture de plus.

ÉTAGE SUPÉRIEUR 62,33 m<sup>2</sup>: 1 chambre double avec sa salle de bain et garage. ÉTAGE PRINCIPAL 162,97 m<sup>2</sup>:

de l'étage supérieur, nous descendons directement à l'étage principal où nous trouvons une pièce à aire ouverte vers le salon / salle à manger, entièrement équipée, qui communique avec un salon spacieux, une buanderie, des toilettes invités et 2 chambres doubles avec leur salle de bain intégré. DEMI-SOUS-SOL 66,73 m<sup>2</sup>: par les escaliers intérieurs ou l'ascenseur, nous descendons au demi-sous-sol où nous trouvons la salle de cinéma, la cave à vin, 1 chambre double avec sa salle de bain et un hall qui donne accès à un porche, sous un espace barbecue et une cuisine d'été, et à l'espace piscine avec sa terrasse de 29,52 m<sup>2</sup>.

**CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES :**

Quatre chambres à coucher avec salles de bains attenantes et deux toilettes pour les invités Cuisine ouverte équipée d'appareils de marque Bosch / SiemensCh...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)