

## 3 Chambre Villa a vendre dans Orihuela

€349.000

Référence: 670420





## Caractéristiques principales

- 3 chambres
- 3 salles de bain
- 119 m<sup>2</sup> construire
- 183 m<sup>2</sup> parcelle
- Piscine: Yes

## Déscription

Villa de golf de luxe de 3 chambres avec piscine à Orihuela. Magnifiques villas de classe A de 3 chambres avec piscine privée à Orihuela.

Ces villas modernes sont situées sur des parcelles privées de 184 à 230 m<sup>2</sup>, orientées à l'est ou à l'ouest et offrent 118 m<sup>2</sup> d'espace habitable. Achèvement 12 mois après la signature du contrat.

Elles offrent un excellent rapport qualité/prix, un terrain indépendant avec une place de parking, et une piscine privée de 5 x 3 m ou 6 x 3 m.

Au rez-de-chaussée se trouvent un grand salon-salle à manger et une cuisine ouverte, 1 chambre à coucher avec une armoire encastrée, 1 salle de bain complète et une terrasse couverte. Le premier étage comprend 2 chambres doubles avec placards intégrés, 2 salles de bains en suite et une grande terrasse.

Solarium en option.

Les qualités et les finitions de ce nouveau développement sont excellentes : toutes les maisons comprennent des volets automatisés, un chauffage par le sol dans toutes les salles de bains, la pré-installation d'une climatisation canalisée, une colonne d'hydromassage dans la salle de bains principale et un certificat d'efficacité énergétique de classe A.

Situé sur un développement de golf privé à quelques mètres de tous les services qui comprennent un supermarché, des restaurants, une pharmacie, des courts de paddle tennis et un bowling...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)