

### 3 Chambre Villa a vendre dans Alfas del Pi

€595.000

Référence: 672865





## Caractéristiques principales

- 3 chambres
- 2 salles de bain
- 179 m<sup>2</sup> construire
- 329 m<sup>2</sup> parcelle
- Piscine: Yes

## Déscription

Les maisons sont situées dans un quartier calme d'Alfaz del Pi, elles ont entre 179,82 m<sup>2</sup> et 185,92 m<sup>2</sup> de surface construite sur des parcelles de 329 m<sup>2</sup> à 599 m<sup>2</sup> selon le modèle que vous achetez.

Le prix varie entre 595.000€ et 752.000€. La date de début des travaux est le 24 janvier et la livraison est prévue pour l'été 2025.

Ces 11 nouvelles maisons sont composées de 2 étages, le rez-de-chaussée dispose d'une cuisine américaine entièrement équipée, d'un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec accès à la terrasse de la piscine. Une

chambre à coucher avec salle de bain attenante et des toilettes pour les invités.

Au premier étage il y a 2 chambres et 1 salle de bain, les maisons peuvent être agrandies avec un sous-sol optionnel avec 47,26 m<sup>2</sup> de surface construite avec le package Extra sous-sol pour 60.000€.

A l'extérieur, il y a un beau jardin verdoyant, une piscine privée et une allée avec un espace de stationnement. Ces villas sont construites sur une structure en bois avec une isolation thermique avec de la laine de roche rockfit à l'intérieur des structures. En outre, elles sont équipées de panneaux solaires de 3,6 kW dans le toit supérieur, d'un système de climatisation (chaud-froid), de fenêtres à double vitrage avec chambre d'air intermédiaire et traitement solaire, d'une porte d'entrée blindée...

---

 **0031 683707000**

 **[www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)**

 **[marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)**