

## 4 Chambre Villa a vendre dans Moraira

€2.264.000

Référence: 673233

















## Caractéristiques principales

- 4 chambres
- 4 salles de bain
- 340 m<sup>2</sup> construire
- 1070 m<sup>2</sup> parcelle
- Piscine: Yes

## **Déscription**

Projet. Impressionnante villa neuve à vendre à Moraira.

Cette belle villa moderne sera construite dans le quartier populaire de Pla del Mar. A environ 1 km se trouve le joli centre de Moraira avec ses magasins, ses terrasses et ses commodités. La jolie baie d'El Portet se trouve à 1,2 km. La villa offre des vues sur la mer et est exposée au sud-ouest.

La maison aura 3 étages. Au rez-de-chaussée (au niveau de la piscine) se trouve l'entrée de la villa. Nous entrons dans un beau hall avec des toilettes pour les invités. Immédiatement à droite, nous entrons dans le spacieux salonsalle à manger avec cuisine ouverte attenante et garde-manger. Au même étage se trouve la chambre principale. Cette chambre dispose d'une salle de bains spacieuse en-suite et de son propre dressing. Enfin, il y a une deuxième chambre à coucher avec salle de bains attenante. Par l'escalier ou l'ascenseur, on accède à l'étage supérieur où se trouvent deux autres chambres avec salle de bains. Toutes deux ont un accès direct à une terrasse privée. Dans le sous-sol se trouve une grande salle polyvalente, des toilettes séparées, une salle de sport, une salle de cinéma et une buanderie. A ce niveau se trouve également le garage.

Grâce à de grandes fenêtres, la villa bénéficie d'une lumière naturelle abondante...

**U** 0031 683707000

www.immo-spain.com