

## 4 Chambre Villa a vendre dans Benissa

**€1.875.000**

Référence: 681439





## Caractéristiques principales

- 4 chambres
- 4 salles de bain
- 261 m<sup>2</sup> construire
- 1058 m<sup>2</sup> parcelle
- Piscine: Yes

## Déscription

La propriété a une surface construite de 261 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1058 m<sup>2</sup> avec une orientation sud située dans un quartier calme. Il est distribué sur 3 étages, le parking est situé au niveau de la rue au-dessus de l'étage supérieur. La zone d'entrée de l'étage, soit par l'escalier extérieur ou par un 2ème ascenseur, nous nous trouvons sur une grande terrasse plate avec une vue panoramique sur la mer. A ce niveau se trouve le hall avec les escaliers et l'ascenseur. Au rez-de-chaussée se trouvent deux chambres en suite, dont l'une est la suite parentale. Depuis ce niveau, vous pouvez accéder à un petit jardin, relié à une terrasse couverte avec accès à une buanderie avec connexion pour machine à laver et un local technique.

Au sous-sol, on trouve une cuisine américaine entièrement équipée avec îlot, un salon-salle à manger et une salle de bains pour les invités. À l'extérieur, on trouve un espace barbecue, des terrasses, un jardin et une piscine. Cette zone bénéficie non seulement de la lumière naturelle grâce aux grandes fenêtres panoramiques, offrant une vue imprenable sur la mer, mais aussi d'un patio bénéficiant de la lumière naturelle du sud-est.

La villa sera équipée d'un chauffage par le sol, d'un système de climatisation, de fenêtres à double vitrage, d'une buanderie et d'un espace barbecue...