

## 4 Chambre Villa a vendre dans Moraira

**€2.264.000**

Référence: 689873





## Caractéristiques principales

- 4 chambres
- 4 salles de bain
- 903 m<sup>2</sup> construire
- 1070 m<sup>2</sup> parcelle
- Piscine: Yes

## Déscription

Cette superbe villa moderne sera construite dans le quartier recherché de Pla del Mar, à seulement 1 km du cœur de Moraira et de ses nombreux magasins, restaurants et services. La baie d'El Portet est l'endroit le plus proche pour profiter d'une baignade dans la mer Méditerranée et elle est également accessible à pied, à seulement 1,2 km.

La villa a une petite vue sur la mer, une orientation sud-ouest et sera distribuée sur trois étages. Au rez-de-chaussée (au niveau de la piscine) se trouve l'entrée de la villa. Nous entrons dans un beau hall avec des toilettes pour les invités. Immédiatement à droite, nous entrons dans le spacieux salon-salle à manger avec la cuisine et le garde-

manger. Au même étage se trouve la chambre principale. Cette chambre dispose d'une salle de bains spacieuse en suite et de son propre dressing. Enfin, il y a une deuxième chambre avec salle de bains en suite. En utilisant les escaliers ou un ascenseur, on accède à l'étage supérieur où se trouvent deux autres chambres avec salle de bains. Toutes deux ont un accès direct à une terrasse privée. Dans le sous-sol se trouve une grande salle polyvalente, des toilettes séparées, une salle de sport, une salle de cinéma et une buanderie. C'est également à ce niveau que se trouve le garage. Grâce à des fenêtres allant du sol au plafond, la villa bénéficie d'une lumière naturelle abondante. Comme vous pouvez l'attendre d'une propriété de luxe, il y a des installations et des équipements de...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)