

## 4 Chambre Villa a vendre dans Calpe

€1.289.000

Référence: 686197





## Caractéristiques principales

- 4 chambres
- 4 salles de bain
- 244 m<sup>2</sup> construire
- 800 m<sup>2</sup> parcelle
- Piscine: Yes

## Déscription

Une opportunité unique clé en main de 244m<sup>2</sup> sur un terrain de 800m<sup>2</sup> dans l'urbanisation Carrio Park à Calpe. Des portes coulissantes en verre depuis le salon s'ouvrent directement sur la belle terrasse avec piscine à débordement.

Depuis le salon, les portes coulissantes en verre mènent directement à une belle terrasse avec piscine à débordement. La vue depuis la terrasse du premier étage est magnifique, avec vue sur la mer et Ifach. La maison se compose de deux étages. Le rez-de-chaussée a une chambre, une salle de bain, un salon, une cuisine et une entrée

qui relie le garage au reste de la maison. Elle dispose également d'un porche avec une terrasse orientée au sud et d'une piscine. La maison est entourée d'une cour intérieure verdoyante avec une façade vitrée qui laisse entrer beaucoup de lumière, de sorte qu'elle est ensoleillée toute la journée et sur les deux étages. À l'étage supérieur se trouvent 3 suites, toutes équipées de dressings, de salles de bains et d'un balcon d'où l'on peut profiter de la vue sur la mer. Il y a également une terrasse accessible depuis la cloison. La maison se caractérise par un placard d'escalier qui permet un double effet de hauteur dans la maison avec un aspect beaucoup plus généreux et ensoleillé. La surface totale construite, terrasses comprises, est de 422,05 m<sup>2</sup>.

La maison est livrée clé en main avec des extras luxueux, tels que : des appareils Siemens et Bosch de haute qualité, des carreaux antidérapants aut...

---

☎ 0031 683707000

🌐 [www.immo-spain.com](http://www.immo-spain.com)

✉ [marc@costaselect.com](mailto:marc@costaselect.com)